

● フローラパレス宮の沢 料金表										回覧												
■ 地下鉄東西線「宮の沢」駅1番出口へ徒歩4分										H	2LDK(南角)	F	1LDK(南東)	G	2LDK(南東角)	10F						
										1001	100,000	1002	84,000	1003	98,000							
										H	2LDK(南角)	F	1LDK(南東)	G	2LDK(南東角)	9F						
共益費		17,000 円												901	98,000	902	83,000	903	97,000			
管理費		18,000 円		※二人の場合は10,000円加算										H	2LDK(南角)	F	1LDK(南東)	G	2LDK(南東角)	8F		
生活支援サービス費(税別)		3,000 円		※二人の場合は1,500円加算										801	97,000	802	82,000	803	96,000	8F		
計(税別)		38,000 円												H	2LDK(南角)	F	1LDK(南東)	G	2LDK(南東角)	7F		
空室	申込中	退去予定											701	97,000	702	81,000	703	95,000	7F			
													H	2LDK(南角)	F	1LDK(南東)	G	2LDK(南東角)	6F			
													601	96,000	602	80,000	603	94,000	6F			
5F	A	2LDK(南角)	B'	1LDK(南西角)											E	1LDK(南東)	F	1LDK(南東)	G	2LDK(南東角)	5F	
	501	96,000	502	80,000											503	79,000	505	79,000	506	93,000	5F	
4F	A	2LDK(南角)	B	1LDK(南西)	C	1LDK(西角)	D	1LDK(北西角)	E	1LDK(南東)	F	1LDK(南東)	G	2LDK(南東角)	4F							
	401	94,000	402	79,000	403	80,000	405	77,000	406	77,000	407	77,000	408	92,000	4F							
3F	A	2LDK(南角)	B	1LDK(南西)	C	1LDK(西角)	D	1LDK(北西角)	E	1LDK(南東)	F	1LDK(南東)	G	2LDK(南東角)	3F							
	301	92,000	302	77,000	303	78,000	305	75,000	306	75,000	307	75,000	308	90,000	3F							
2F	A	2LDK(南角)	B	1LDK(南西)	C	1LDK(西角)	D	1LDK(北西角)	E	1LDK(南東)	F	1LDK(南東)	G	2LDK(南東角)	2F							
	201	90,000	202	75,000	203	77,000	205	74,000	206	73,000	207	73,000	208	88,000	2F							
1F	ヘルパーステーションSORA		B	1LDK(南西)	C	1LDK(西角)	テナント(学習塾他)				テラスレストラン(シャローム)				1F							
			101	73,000	102	77,000																

毎月の家賃等の計算(例)

項 目	901	号	205	号	備 考
	二人入居		単身入居		
	金 額		金 額		
家 賃	98,000 円		74,000 円		
共 益 費	17,000 円		17,000 円		
管 理 費	28,000 円		18,000 円		2人入居 10,000円増額
水 道 料 金	5,500 円		3,500 円		2人入居 2,000円増額
食 事 代	76,140 円		38,070 円		朝・夕コース(30日) (税込)
生活支援サービス費	4,860 円		3,300 円		2人入居 1,650円増額 (税込)
駐 車 場 料 金	円		円		
共用部分暖房費	5,000 円		5,000 円		(11月～4月)月5,000円
合 計	234,500 円		158,870 円		

※他に、電気、電話、新聞、NHK等が戸別のお支払となります。

契約時に、「敷金」・「仲介料」・「保険」が掛かります。